
**PLAN PODZIAŁU
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
„SEZAM” SP. Z O.O.**

Nowy Sącz, dnia 24 lipca 2025 r.

SPIS TREŚCI

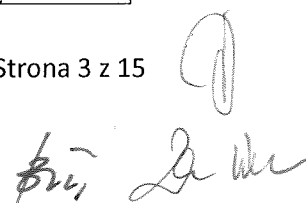
1. DEFINICJE UŻYTE W PLANIE PODZIAŁU	3
2. TYP, FIRMA I SIEDZIBA KAŻDEJ ZE SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE (art. 534 § 1 pkt 1) KSH)	4
3. SPOSÓB PODZIAŁU I JEGO PODSTAWY PRAWNE.....	5
4. STOSUNEK WYMIANY UDZIAŁÓW SPÓŁKI DZIELONEJ NA UDZIAŁY SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ I WYSOKOŚĆ EWENTUALNYCH DOPŁAT (art. 534 § 1 pkt 2) KSH).....	6
5. ZASADY DOTYCZĄCE PRYZNANIA UDZIAŁÓW W SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ (art. 534 § 1 pkt 3) KSH)	9
6. DZIEŃ, OD KTÓREGO UDZIAŁY SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ BĘDĄ UPRAWNIAŁY DO UCZESTNICTWA W ZYSKU SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ (art. 534 § 1 pkt 4) KSH)	9
7. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ PRZEJMUJĄCĄ WSPÓLNIKOM ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE DZIELONEJ (art. 534 § 1 pkt 5) KSH)	9
8. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW SPÓŁEK ORAZ INNYCH OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE, JEŻELI TAKIE ZOSTAŁY PRYZNANE (art. 534 § 1 pkt 6) KSH)	10
9. DOKŁADNY OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG PRZYPADAJĄCYCH W DRODZE PODZIAŁU SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ (art. 534 § 1 pkt 7) KSH)	10
10. PODZIAŁ MIĘDZY WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DZIELONEJ UDZIAŁÓW SPÓŁKI DZIELONEJ ORAZ ZASADY PODZIAŁU (art. 534 § 1 pkt 8) KSH)	13
11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE	13
12. ZAŁĄCZNIKI DO PLANU PODZIAŁU	13
13. UZGODNIENIE PLANU PODZIAŁU	14

Zgodnie z art. 533 oraz 534 ustawy z dnia 15 września 2000 roku - Kodeks spółek handlowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 18) („KSH”), w związku z zamiarem dokonania podziału spółki Przedsiębiorstwo Usługowe „SEZAM” sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu, adres: ul. Królowej Jadwigi 34, 33-300 Nowy Sącz, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000160683, o nr REGON: 490680067 i nr NIP: 7342543233 („**Spółka Dzielona**”) przez przeniesienie części jej majątku na spółkę istniejącą, tj. Sezam Monitoring sp. z o.o. („**Spółka Przejmująca**”), tj. w trybie art. 529 § 1 pkt 4) KSH (podział przez wydzielenie), Zarządy Spółki Dzielonej oraz Spółki Przejmującej dokonały pisemnego uzgodnienia niniejszego planu podziału na podstawie art. 533 § 1 KSH.

1. DEFINICJE UŻYTE W PLANIE PODZIAŁU

Na użytek niniejszego planu podziału przyjęto następujące rozumienie pojęć:

1.1.	Dzień Wydzielenia	dzień wpisu do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej;
1.2.	KC	ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1061);
1.3.	KSH	ustawa z dnia 15 września 2000 roku - Kodeks spółek handlowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 18);
1.4.	PU „SEZAM” lub Spółka Dzielona	Przedsiębiorstwo Usługowe „SEZAM” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Sączu, adres: ul. Królowej Jadwigi 34, 33-300 Nowy Sącz, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000160683, o nr REGON: 490680067 i nr NIP: 7342543233, o kapitale zakładowym w wysokości 1.125.000,00 zł, w całości opłaconym;
1.5.	Plan Podziału, Plan	niniejszy dokument;
1.6.	Spółka Przejmująca	spółka pod firmą Sezam Monitoring spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Nowym Sączu, adres: ul. Królowej Jadwigi 34, 33-300 Nowy Sącz, wpisanej do rejestru przedsiębiorców



		Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001117093, o nr REGON: 529296525 i nr NIP: 7343644976, o kapitale zakładowym w wysokości 5.000,00 zł, w całości opłaconym;
1.7.	Ustawa o CIT	ustawa z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 278);
1.8.	Ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego	ustawa z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 423);
1.9.	Ustawa o ochronie konkurencji i konsumentów	ustawa z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1616);
1.10	Ustawa o VAT	ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 775);
1.11	Wydzielany Majątek	zorganizowany zespół składników majątkowych i niemajątkowych stanowiący przedsiębiorstwo w rozumieniu przedmiotowym zgodnie z art. 55 ¹ KC, a w rozumieniu przepisów regulujących prowadzenie rachunkowości oraz przepisów podatkowych - zorganizowaną część przedsiębiorstwa, wydzielony wewnętrznie w Spółce Dzielonej mocą uchwały Zarządu Spółki Dzielonej nr 2 z dnia 24 lipca 2025 r., obejmujący monitoring, ochronę i patrole, związany z usługami monitorowania SSWiN (systemy sygnalizacji włamania i napadu) wraz z interwencją załóg ochrony w obiektach klientów, w tym zleconymi podjazdami, asystami i konwojami wartości pieniężnych oraz depozytami kluczy.

2. TYP, FIRMA I SIEDZIBA KAŻDEJ ZE SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE (art. 534 § 1 pkt 1) KSH)

W podziale uczestniczą:

- **Przedsiębiorstwo Usługowe „SEZAM” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Nowym Sączu, adres: ul. Królowej Jadwigi 34, 33-300 Nowy Sącz, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego

Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000160683, o nr REGON: 490680067 i nr NIP: 7342543233, o kapitale zakładowym w wysokości 1.125.000,00 zł, w całości opłaconym

- jako Spółka Dzielona,

oraz

- **Sezam Monitoring spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Nowym Sączu, adres: ul. Królowej Jadwigi 34, 33-300 Nowy Sącz, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0001117093, o nr REGON: 529296525 i nr NIP: 7343644976, o kapitale zakładowym w wysokości 5.000,00 zł, w całości opłaconym
- jako Spółka Przejmująca.

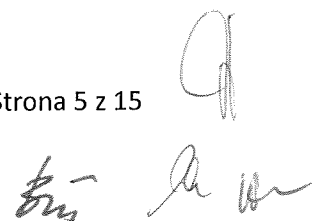
3. SPOSÓB PODZIAŁU I JEGO PODSTAWY PRAWNE

3.1. Podstawy prawne i tryb podziału

- 3.1.1. Podział nastąpi w trybie określonym w art. 529 § 1 pkt 4) KSH, tj. w drodze przeniesienia części majątku Spółki Dzielonej obejmującej Wydzielany Majątek na Spółkę Przejmującą, w zamian za udziały Spółki Przejmującej, które zostaną wydane dotychczasowym wspólnikom Spółki Dzielonej na zasadach określonych w Planie Podziału (podział przez wydzielenie).
- 3.1.2. Spółka Dzielona nie jest w stanie likwidacji, nie rozpoczęła podziału majątku ani nie jest w upadłości, zatem zgodnie z art. 528 § 3 KSH może podlegać podziałowi.
- 3.1.3. Po dokonaniu podziału Spółka Dzielona nie zostanie wykreślona z rejestru przedsiębiorców i będzie kontynuować swoją działalność w oparciu o pozostałą część majątku.
- 3.1.4. Spółka Dzielona nie jest właścicielem ani użytkownikiem wieczystym żadnych nieruchomości rolnych, tym samym w skład Wydzielanego Majątku nie wchodzi także żadne nieruchomości rolne, wobec których, w związku z podziałem, Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa mogłyby przysługiwać jakiekolwiek prawa na podstawie Ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

3.2. Uchwała Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej oraz Spółki Przejmującej

- 3.2.1. Zgodnie z art. 541 § 1 oraz § 6-7 KSH, podstawę podziału stanowią będą zgodne uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej oraz Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej, których projekty stanowią (odpowiednio) **Załącznik nr 1** oraz **Załącznik nr 2** do Planu Podziału.



3.2.2. Wobec okoliczności, iż podział Spółki Dzielonej zostanie przeprowadzony bez obniżenia kapitału zakładowego Spółki Dzielonej, tj. wydzielenie zostanie sfinansowane w całości z majątku Spółki, innego niż kapitał zakładowy Spółki Dzielonej, nie nastąpią żadne zmiany umowy Spółki Dzielonej.

3.2.3. Wobec podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej w związku z podziałem, a także objęciem udziałów w Spółce Przejmującej przez wspólników Spółki Dzielonej, wymagana będzie zmiana umowy Spółki Przejmującej, której projekt stanowi **Załącznik nr 3** do Planu Podziału.

3.3. Sukcesja generalna

3.3.1. W wyniku podziału Spółka Przejmująca, zgodnie z art. 531 § 1 KSH, wstąpi z Dniem Wydzielenia we wszelkie prawa i obowiązki Spółki Dzielonej określone w niniejszym Planie Podziału.

3.3.2. Na Spółkę Przejmującą, zgodnie z art. 531 § 2 KSH, przejdą z Dniem Wydzielenia w szczególności zezwolenia, koncesje oraz ulgi, pozostające w związku z przydzielonymi jej w Planie Podziału składnikami majątku Spółki Dzielonej, a które zostały przyznane Spółce Dzielonej, chyba że ustawa lub decyzja o udzieleniu zezwolenia, koncesji lub ulgi stanowi inaczej.

3.3.3. Zgodnie z treścią art. 531 § 2¹ KSH, jeśli w skład Wydzielanego Majątku wchodzi prawo, co do którego toczy się postępowanie sądowe, Spółka Przejmująca wstąpi do takiego postępowania bez potrzeby uzyskiwania zgody strony przeciwnej.

3.3.4. Stosownie do treści art. 531 § 5 KSH, z Dniem Wydzielenia dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej staną się wspólnikami Spółki Przejmującej na zasadach określonych w pkt 4 Planu Podziału.

3.4. Dzień Wydzielenia

Zgodnie z art. 530 § 2 zd. trzecie KSH, wydzielenie nastąpi z dniem wpisu do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej (Dzień Wydzielenia).

3.5. Badanie Planu Podziału

Plan Podziału nie zostanie poddany badaniu przez biegłego zgodnie z art. 538¹ § 1 pkt 3) KSH. Zgoda wspólników Spółki Dzielonej oraz zgoda jedyne go wspólnika Spółki Przejmującej. – stanowią (odpowiednio) **Załącznik nr 4** oraz **Załącznik nr 5** do niniejszego Planu Podziału.

4. STOSUNEK WYMIANY UDZIAŁÓW SPÓŁKI DZIELONEJ NA UDZIAŁY SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ I WYSOKOŚĆ EWENTUALNYCH DOPLAT (art. 534 § 1 pkt 2) KSH)

4.1. Postanowienia wstępne

4.1.1. Ustalenie wartości majątku zarówno Spółki Dzielonej, jak i Wydzielanego Majątku, zostało dokonane przy wykorzystaniu metody aktywów netto w oparciu o dane finansowe, takie jak bilans oraz rachunek zysków i strat

Spółki Dzielonej, sporządzonych na potrzeby niniejszego Planu Podziału na dzień 1 czerwca 2025 r. (dzień wyceny), a więc zgodnie z art. 534 § 2 pkt 3) KSH na określony dzień w miesiącu poprzedzającym ogłoszenie Planu Podziału. Oświadczenia Zarządów spółek uczestniczących w podziale w sprawie ustalenia wartości majątku Spółki Dzielonej i wartości Wydzielanego Majątku stanowią **Załącznik nr 6** oraz **Załącznik nr 7** do niniejszego Planu Podziału.

- 4.1.2. Istotą metody aktywów netto jest określenie wartości przedsiębiorstwa poprzez określenie wartości aktywów przedsiębiorstwa i pomniejszenie ich o zobowiązania przedsiębiorstwa. Powyższa metoda wyceny jest standardową metodą stosowaną w odniesieniu do wyceny przedsiębiorstw.
- 4.1.3. Wartość Majątku Spółki Dzielonej, ustalona metodą aktywów netto wg stanu na dzień 1 czerwca 2025 r. wynosi - zgodnie z **Załącznikiem nr 6** do Planu Podziału - 1.519.929,47 zł. Kapitał zakładowy Spółki Dzielonej wynosi 1.125.000,00 zł.
- 4.1.4. Wartość Wydzielanego Majątku, ustalona metodą aktywów netto wg stanu na dzień 1 czerwca 2025 r. wynosi - zgodnie z **Załącznikiem nr 7** do Planu Podziału - **111.346,76 zł.**
- 4.1.5. Podział Spółki Dzielonej zostanie przeprowadzony przy jednoczesnym podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej do kwoty **116.300,00 zł** i wniesieniu wkładów na poczet kapitału zakładowego do Spółki Przejmującej w kwocie **111.300,00 zł**, mających pokrycie w wartości przenoszonej części majątku Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa - Wydzielanego Majątku, ustalonej dla potrzeb niniejszego podziału na kwotę wskazaną w pkt 4.1.4 w drodze utworzenia **2.226** udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy, na zasadach szczegółowo opisanych w pkt 4.2 Planu Podziału.
- 4.1.6. Kwota różnicy pomiędzy łączną wartością Wydzielanego Majątku a wysokością podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej (stanowiącego równowartość ww. udziałów obejmowanych przez dotychczasowych wspólników Spółki Dzielonej), tj. kwota **46,76 zł**, zostanie przeznaczona na kapitał zapasowy Spółki Przejmującej.

4.2. Stosunek wymiany udziałów Spółki Dzielonej na udziały Spółki Przejmującej i wysokość ewentualnych dopłat

- 4.2.1. Kapitał zakładowy Spółki Dzielonej wynosi 1.125.000,00 zł i dzieli się na 2.250 udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł każdy udział.
- 4.2.2. Po dokonaniu podziału Spółki Dzielonej, tj. na skutek podziału, struktura własnościowa Spółki Dzielonej wskazana w pkt 4.2.1 powyżej nie ulegnie zmianie.
- 4.2.3. Kapitał zakładowy Spółki Przejmującej wynosi obecnie 5.000,00 i dzieli się na 100 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział. Kapitał zakładowy Spółki Przejmującej zostanie w wyniku podziału podwyższony o kwotę **111.300 zł** w wyniku czego będzie wynosił **116.300,00 zł** i dzielił się na **2.326** udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział.

Podwyższenie kapitału zakładowego Spółki Przejmującej będzie miało pokrycie w wartości przenoszonej części majątku Spółki Dzielonej w

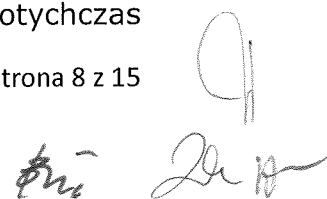
postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa, tj. wartości Wydzielanego Majątku.

4.2.4. Podmiotem uprawnionym do objęcia udziałów w Spółce Przejmującej będą dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej (lub nabywcy udziałów posiadanych przez dotychczasowych wspólników Spółki Dzielonej, którzy nabędą udiały w Spółce Dzielonej przez Dniem Wydzielenia na mocy umowy sprzedaży, umowy darowizny lub innej czynności prawnej), a udiały w kapitale zakładowym Spółki Przejmującej zostaną przez nich objęte w Dniu Wydzielenia w stosunku do dotychczas posiadanych udziałów w Spółce Dzielonej w następujący sposób:

- a) wspólnik Bogusław Czerwiński (lub Sławek Fundacja Rodzinna w organizacji, zawiązana dnia 16 lipca 2025 r. aktem notarialnym Repertorium A Nr 16186/2025, sporządzonym przez notariusza Wojciecha Zarzyckiego w kancelarii notarialnej w Krakowie przy ul. Mosiężniczej nr 3) na 2.049 udziałów posiadanych w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej, stanowiących 91,07% udziałów w kapitale zakładowym Spółki dzielonej, obejmie **2.027** nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej, o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział, tj. o łącznej wartości nominalnej **101.350 zł**, stanowiących 91,07% udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej;
- b) wspólnik Przemysław Czerwiński na 160 udziałów posiadanych w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej, stanowiących 7,11% udziałów w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej, obejmie **158** nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej, o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział, tj. o łącznej wartości nominalnej **7.900,00 zł**, stanowiących 7,11% udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej;
- c) wspólnik Stanisław Stec na 36 udziałów posiadanych w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej, stanowiących 1,60% udziałów w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej, obejmie **36** nowo utworzonych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział, tj. o łącznej wartości nominalnej **1.800 zł**, stanowiących 1,60% udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej;
- d) wspólnik Elżbieta Wokacz na 5 udziałów posiadanych w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej, stanowiących 0,22% udziałów w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej, obejmie **5** nowo utworzonych udziałów w kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości nominalnej 50,00 zł każdy udział, tj. o łącznej wartości nominalnej **250 zł**, stanowiących 0,22% udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej;

- bez obowiązku objęcia i opłacenia ww. udziałów Spółki Przejmującej.

4.2.5. Mając na względzie sposób podziału oraz że w Spółce Dzielonej nie nastąpi obniżenie kapitału zakładowego, a w zamian za Wydzielany Majątek ze Spółki Dzielonej do Spółki Przejmującej dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej (lub nabywcy ich części udziałów) otrzymają udiały w Spółce Przejmującej według zasad wskazanych w pkt 4.2.4 niniejszego Planu Podziału z jednoczesnym zachowaniem dotychczas



posiadanych udziałów w Spółce Dzielonej, należy stwierdzić, że nie dochodzi do wymiany udziałów Spółki Dzielonej na udziały Spółki Przejmującej. Stosunek wymiany udziałów Spółki Dzielonej na udziały Spółki Przejmującej wynosi 0,99:1. Nie przewiduje się otrzymania przez dotychczasowych wspólników Spółki Dzielonej dopłat do udziałów ani obowiązku ich wniesienia przez dotychczasowych wspólników Spółki Dzielonej zgodnie z przepisami art. 529 § 3 i 4 KSH.

5. ZASADY DOTYCZĄCE PRYZNANIA UDZIAŁÓW W SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ (art. 534 § 1 pkt 3) KSH)

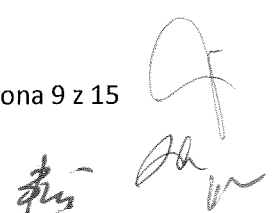
- 5.1.** Jak wskazano w pkt 4.2 Planu Podziału, dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej obejmą **2.226** udziałów Spółki Przejmującej w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej w całości w zamian za wkład w postaci przenoszonej części majątku Spółki Dzielonej w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa, tj. wartości Wydzielanego Majątku.
- 5.2.** Biorąc pod uwagę mechanizm przyznawania udziałów Spółki Przejmującej wskazany w pkt 4.2 Planu Podziału, dotychczasowym wspólnikom Spółki Dzielonej zostaną przyznane nowo utworzone udziały Spółki Przejmującej w proporcjach udziałów posiadanych dotychczas w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej.

6. DZIEŃ, OD KTÓREGO UDZIAŁY SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ BĘDĄ UPRAWNIAŁY DO UCZESTNICTWA W ZYSKU SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ (art. 534 § 1 pkt 4) KSH)

Udziały objęte w Spółce Przejmującej będą uprawniały do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej od Dnia Wydzielenia.

7. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ PRZEJMUJĄCĄ WSPÓLNIKOM ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE DZIELONEJ (art. 534 § 1 pkt 5) KSH)

- 7.1.** Wszelkie prawa wspólników Spółki Dzielonej, przyznane im dotychczas w Spółce Dzielonej, zostaną zachowane w (przeniesione na grunt) Spółki Przejmującej.
- 7.2.** Poza prawami wynikającymi z przyznania Udziałów Podziałowych nie planuje się przyznania w związku z Podziałem jakichkolwiek innych praw wspólnikom Spółce Dzielonej.
- 7.3.** W Spółce Dzielonej nie ma osób (podmiotów) szczególnie uprawnionych. Całość uprawnień właścicielskich i korporacyjnych przysługuje wszystkim wspólnikom Spółki Dzielonej, tj. Panu Bogusławowi Czerwińskiemu, Panu Przemysławowi Czerwińskiemu, Panu Stanisławowi Stec oraz Pani Elżbiecie Wokacz.



8. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW SPÓŁEK ORAZ INNYCH OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE, JEŻELI TAKIE ZOSTAŁY PRYZNANE (art. 534 § 1 pkt 6) KSH)

W związku z podziałem nie zostaną przyznane żadne szczególne korzyści dla członków organów Spółki Dzielonej ani Spółki Przejmującej. Spółka Przejmująca nie przewiduje także przyznania dodatkowych korzyści dla innych osób uczestniczących w podziale.

9. DOKŁADNY OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG PRZYPADAJĄCYCH W DRODZE PODZIAŁU SPÓŁCE PRZEJMUJĄCEJ (art. 534 § 1 pkt 7) KSH)

9.1. Opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) oraz zezwoleń, koncesji i ulg przypadających w podziale Spółce Przejmującej

9.1.1. W wyniku podziału na Spółkę Przejmującą przeniesione zostaną aktywa i pasywa, obejmujące składniki majątkowe opisane w **Załącznikach nr 8 – 8.9.**, niezbędne do prowadzenia działalności gospodarczej przez zorganizowaną część przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej, którą tworzy Wydzielany Majątek.

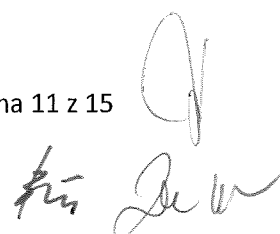
9.1.2. Podstawową zasadą przyjętą dla określenia, które składniki Spółki Dzielonej przypadną Spółce Przejmującej w ramach planowanego podziału jest zasada, aby Spółce Przejmującej przypadły składniki majątku obejmujące monitoring, ochronę i patrole, związane z usługami monitorowania SSWiN (systemy sygnalizacji włamania i napadu) wraz z interwencją załóg ochrony w obiektach klientów, w tym zleconymi podjazdami, asystami i konwojami wartości pieniężnych oraz depozytami kluczy.

W skład Wydzielanego Majątku wchodzi:

- a) prawa i obowiązki wynikające z umów cywilnoprawnych o ochronę obiektów zawarte z klientami,
- b) prawa i obowiązki wynikające z umów o podwykonawstwo z podmiotami zlecającymi,
- c) prawa i obowiązki wynikające z umów o podwykonawstwo z podwykonawcami Spółki Dzielonej,
- d) pracownicy ochrony wykonujący usługi ochrony oraz niezbędna kadra zarządzająca i administracyjna,
- e) w wyposażeniu pracowników znajdują się standardowe umundurowanie, środki przymusu bezpośredniego oraz samochody patrolowo – interwencyjne,
- f) prawa umów najmu obiektów w miejscu dyslokacji załóg patrolowo – interwencyjnych oraz pomieszczenia stacji monitorowania alarmów

w Nawojowej przy ul. Lipowej 6 z zapleczem administracyjnym i wyposażeniem w postaci urządzeń stacji monitorowania alarmów (SMA).

- 9.1.3. Wraz z przeniesieniem Wydzielanego Majątku, Spółce Przejmującej przypadną prawa, obowiązki, należności i zobowiązania wynikające z umów realizowanych w zakresie działalności Wydzielanego Majątku, a także prawa, należności, obowiązki i zobowiązania funkcjonalnie związane z działalnością prowadzoną w ramach Wydzielanego Majątku, wyliczone szczegółowo w **Załączniku nr 8** i n.
- 9.1.4. Na Spółkę Przejmującą przejdą także wszelkie zobowiązania Spółki Dzielonej związane z działalnością prowadzoną przez Spółkę Dzieloną w ramach Wydzielanego Majątku, tj. działalności w zakresie monitoringu, ochrony oraz patrolu, które łącznie z aktywami wymienionymi szczegółowo w **Załącznikach nr 8 – 8.9.** do niniejszego Planu Podziału stanowią przedsiębiorstwo w ujęciu przedmiotowym w rozumieniu art. 55¹ KC oraz zorganizowaną część przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a pkt. 4) Ustawy o CIT oraz art. 2 pkt 27e) ustawy o VAT.
- 9.1.5. Spółce Przejmującej na skutek podziału przypadną następujące pozwolenia i koncesja Spółki Dzielonej:
- a) Koncesja Nr L-0240/24 na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego;
 - b) Pozwolenie radiowe RRL/I/F/2048/2018 ważne do dnia 30.01.2029 r. na używanie radiowych urządzeń nadawczych lub nadawczo-odbiorczych pracujących w służbie radiokomunikacyjnej ruchomej lądowej typu monitoringu systemów alarmowych;
 - c) Pozwolenie na broń wydane w ramach decyzji Komendanta Wojewódzkiego Policji w Krakowie z dnia 15 lutego 2021 r. o numerze AL.N.642.20.2021/7879/AK.
- 9.1.6. W przypadku, gdy jakiegokolwiek aktywa lub pasywa oraz zezwolenia, koncesje lub ulgi Spółki Dzielonej nie zostały wyszczególnione w Planie Podziału wśród składników przechodzących do Spółki Przejmującej przyjmuje się, że pozostają one w Spółce Dzielonej, chyba że pozostają w związku funkcjonalnym ze składnikami majątku przydzielonymi w podziale do Spółki Przejmującej z racji przeznaczenia lub ich faktycznego dotychczasowego wykorzystywania przez Spółkę Dzieloną w działalności, którą po podziale będzie prowadzić Spółka Przejmująca, w szczególności, gdy są gospodarczo związane i wykorzystywane w ramach zorganizowanej części przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej przypisanej w podziale do Spółki Przejmującej — w takiej sytuacji przyjmuje się, że zostały przypisane do majątku Spółki Przejmującej.
- 9.1.7. Aktywa i pasywa zostały opisane zgodnie ze stanem na dzień 1 czerwca 2025 r. W związku z powyższym biorąc pod uwagę, że w okresie od dnia ustalenia stanu majątku do Dnia Wydzielenia Spółka Dzielona prowadzić będzie normalną działalność gospodarczą - co może spowodować zmiany w aktywach i pasywach określonych w **Załącznikach nr 8 – 8.9.**, przyjmuje się, jak niżej (pkt 9.1.7.1- 9.1.7.4).



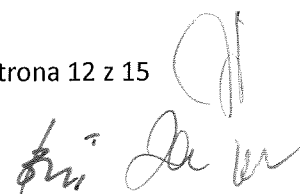
- 9.1.7.1. W przypadku powstania lub ujawnienia w okresie od dnia ustalenia stanu majątku do Dnia Wydzielenia odpowiednio praw, rzeczy, obowiązków, należności lub zobowiązań Spółki Dzielonej, takie prawa, rzeczy, obowiązki, należności lub zobowiązania zostają włączone do składników majątku Spółki Przejmującej, jeśli będą pozostawały w związku ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa w postaci Wydzielanego Majątku. Na zasadach określonych w zdaniu poprzednim, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego Planu Podziału, Spółka Przejmująca stanie się z Dniem Wydzielenia stroną praw, rzeczy, obowiązków, należności i zobowiązań związanych ze składnikami majątku przypisanymi jej w Planie Podziału.
- 9.1.7.2. Jeśli w okresie od dnia ustalenia stanu majątku do Dnia Wydzielenia zostaną nabyte lub uzyskane nowe składniki majątku, zostaną one włączone do składników majątku Spółki Przejmującej, jeśli będą pozostawały w związku ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa w postaci Wydzielanego Majątku.
- 9.1.7.3. W razie powstania lub ujawnienia w okresie od dnia ustalenia stanu majątku do Dnia Wydzielenia jakichkolwiek roszczeń, których stroną będzie Spółka Dzielona bądź też roszczeń będących przedmiotem postępowań sądowych lub egzekucyjnych prowadzonych przeciwko dłużnikom Spółki Dzielonej lub przeciwko Spółce Dzielonej, roszczenia te zostaną włączone do składników majątku Spółki Przejmującej, jeśli będą pozostawały w związku ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa w postaci Wydzielanego Majątku. Na zasadach określonych w zdaniu poprzednim, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego Planu Podziału, każda ze spółek uczestniczących w podziale stanie się z Dniem Wydzielenia stroną roszczeń związanych ze składnikami majątku przypisanymi jej w Planie Podziału.
- 9.1.7.4. W razie zbycia lub utraty przez Spółkę Dzieloną jakichkolwiek aktywów przypisanych w Planie Podziału do majątku Spółki Przejmującej, surogaty otrzymane w zamian za te aktywa, w szczególności świadczenia wzajemne lub odszkodowania, będą traktowane jako przysługujące wyłącznie Spółce Przejmującej.
- 9.1.8. Od dnia ustalenia stanu majątku do Dnia Wydzielenia, Spółka Dzielona będzie prowadziła działalność gospodarczą w taki sposób, aby nie doszło do istotnej zmiany struktury bilansu i wartości ekonomicznej części majątku Spółki Dzielonej przypadającego Spółce Przejmującej, przy uwzględnieniu normalnej działalności operacyjnej.

9.2. Wycena Wydzielanego Majątku

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w pkt 4.1.4. Planu Podziału oraz **Załączniku nr 7** do Planu Podziału, łączna wartość Wydzielanego Majątku wg stanu na dzień 1 czerwca 2025 r. wynosi **111.346,76 zł**.

9.3. Struktura Spółki Dzielonej po podziale

Wskutek podziału w Spółce Dzielonej pozostanie, obejmujący cały majątek Spółki Dzielonej nieznaidujący się w ramach Wydzielanego Majątku, wydzielony organizacyjnie, finansowo oraz funkcjonalnie segment usług tj. zespół składników niematerialnych i materialnych stanowiący przedsiębiorstwo w ujęciu przedmiotowym w rozumieniu art.



55¹ KC oraz zorganizowaną część przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 4a pkt. 4) Ustawy o CIT oraz art. 2 pkt 27e) ustawy o VAT, koncentrujący się zwłaszcza na świadczeniu usług związanych z działalnością ochroniarską, z wyłączeniem monitorowania obiektów SSWiN (systemy sygnalizacji włamania i napadu) oraz usług związanych z elektroniką, w tym produkcji sprzętu elektrycznego, naprawie i konserwacji urządzeń elektrycznych, wykonywaniu instalacji elektrycznych.

10. PODZIAŁ MIĘDZY WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DZIELONEJ UDZIAŁÓW SPÓŁKI DZIELONEJ ORAZ ZASADY PODZIAŁU (art. 534 § 1 pkt 8) KSH)

Udziały Spółki Przejmującej zostaną przyznane dotychczasowym wspólnikom Spółki Dzielonej w takim samym stosunku, w jakim przysługują im obecnie udziały w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej i na zasadach, o których mowa powyżej w Planie Podziału, przy czym dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej zachowają wszystkie posiadane przez siebie dotychczas udziały w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej.

11. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Podział określony w niniejszym Planie Podziału nie podlega obowiązкови zgłoszenia do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, ze względu na fakt, że obrót realizowany przez Wydzielany Majątek w żadnym z dwóch poprzedzających lat obrotowych nie przekroczył na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej równowartości 10.000.000 euro (art. 13 ust. 2 pkt 4) Ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów).

12. ZAŁĄCZNIKI DO PLANU PODZIAŁU

Do Planu Podziału dołączono następujące załączniki, stanowiące integralną część Planu Podziału:

Załącznik nr 1 – Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej ws. podziału.

Załącznik nr 2 – Projekt uchwały Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej ws. podziału.

Załącznik nr 3 – Projekt zmian umowy Spółki Przejmującej.

Załącznik nr 4 - Oświadczenie wspólników Spółki Dzielonej w trybie art. 538(1) KSH.

Załącznik nr 5 - Oświadczenie wspólników Spółki Przejmującej w trybie art. 538(1) KSH.

Załącznik nr 6 - Ustalenie wartości majątku Spółki Dzielonej.

Załącznik nr 7 – Ustalenie wartości Wydzielonego Majątku.




Załączniki nr 8 - Wykaz składników majątkowych i niemajątkowych, wchodzących w skład Wydzielanego Majątku.

Załączniki, do których odsyła Załącznik nr 8:

Załącznik nr 8.1. - Wykaz kontraktów własnych na monitorowanie obiektów Systemem Sygnalizacji Włamania i Napadu.

Załącznik nr 8.2. - Wykaz kontraktów zleconych (podwykonawstwo) na monitorowanie obiektów Systemem Sygnalizacji Włamania i Napadu.

Załącznik nr 8.3. - Wykaz kontraktów na konwoje, asysty, podjazdy.

Załącznik nr 8.4. - Wykaz pracowników i zleceniobiorców.

Załącznik nr 8.5. - Wykaz wyposażenia pracowników i zleceniobiorców.

Załącznik nr 8.6. - Wykaz innego sprzętu i wykaz wyposażenia stacji monitorowania.

Załącznik nr 8.7. - Wykaz samochodów i wszelkich środków transportu.

Załącznik nr 8.8. - Wykaz najmowanych nieruchomości.

Załącznik nr 8.9. - Wykaz dokumentacji księgowej, prawnej i operacyjnej.

13. UZGODNIENIE PLANU PODZIAŁU

Plan Podziału został uzgodniony przez Zarządy Spółki Dzielonej oraz Spółki Przejmującej dnia **24 lipca 2025 r.** w Nowym Sączu, co zostało stwierdzone podpisami:

Za PU „SEZAM” sp. z o.o. (Spółka Dzielona):	
Bogusław Czerwiński, Prezes Zarządu	<u>Bogusław Czerwiński</u>
Elżbieta Wokacz, Członek Zarządu	<u>Elżbieta Wokacz</u>
Katarzyna Złitni, Członek Zarządu	<u>Katarzyna Złitni</u>
Andrzej Gawlak, Członek Zarządu	<u>Andrzej Gawlak</u>

Za Sezam Monitoring sp. z o.o. (Spółka Przejmująca):	
Elżbieta Wokacz, Prezes Zarządu	
Bogusław Czerwiński, Członek Zarządu	